

**Перечень платных услуг**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Цена, руб.
<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
1	Вызов специалиста по сантехническим работам (консультация)	шт.	270,00
2	Обследование ИПУ со снятием контрольных показаний и выдача контрольного акта сверки показаний	шт.	270,00
3	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию	1 прибор	бесплатно
4	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию при нарушении собственником пломбы	1 прибор	300,00
5	Выход на осмотр инженерного оборудования, оформление дефектной ведомости	1 квартира	300,00
<b>Унитаз</b>			
1	Замена верхнего бачка на нижний (с установкой запорной арматуры) со сваркой	шт.	2818,00
2	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт.	260,00
3	Замена запорной арматуры в смывном бачке	шт.	600,00
4	Замена резинового манжета к унитазу	шт.	380,00
5	Замена смывного бачка	шт.	980,00
6	Замена трубы верхнего смывного бачка к унитазу	шт.	880,00
7	Замена унитаза без бачка (с учетом демонтажа)	шт.	1 000,00
8	Замена унитаза со смывным бачком	шт.	1 900,00
9	Ремонт запорной арматуры сливного бочка (регулировка)	шт.	500,00
10	Смена шарового крана в смывном бачке	шт.	402,00
11	Установка сидения для унитаза	шт.	355,00
12	Установка унитаза без бачка (инсталляция)	шт.	2519,17
13	Установка унитаза со смывным бачком	шт.	1624,00
14	Устройство душа гигиенического (биде) без сварки	шт.	1865,00
15	Устройство отверстий и закрепления унитаза	шт.	150,00
<b>Мойка, умывальник</b>			
1	Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)	шт.	440,00
2	Замена двойной мойки со смесителем	шт.	2510,00
3	Замена мойки (крепление - кронштейн) со смесителем	шт.	2266,00
4	Замена мойки (крепление - тумба-столешница) со смесителем	шт.	2637,00
5	Замена сифона на мойке (умывальнике) отдельно	шт.	767,00
6	Замена смесителя на мойке (умывальнике)	шт.	894,00
7	Замена фаянсового умывальника (крепление-кронштейн)	шт.	2266,00
8	Замена фаянсового умывальника с пьедесталом	шт.	1 500,00
9	Смена картриджа (коронки) на смесителе	шт.	300,00
10	Установка мойки с креплением на кафель	шт.	1200,00
11	Установка мойки с креплением на обычную стену	шт.	900,00
12	Установка умывальника с присоединением к стене	шт.	1195,00
<b>Ванна</b>			
1	Смена смесителя на ванну	шт.	894,00
2	Снятие ванны	шт.	2 000,00
3	Подъем / спуск ванны (за этаж)	этаж	470,00
4	Подъем / спуск ванны на лифте	этаж	330,00
5	Установки ванны импортной без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	20%	Стоимость ванной
6	Установка ванны прямообортной чугунной любой модели	шт.	2 350,00
7	Установка ванны типа "Джакузи" без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	шт.	4 800,00
8	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) к обычной стене	шт.	270,00
9	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) на кафель		350,00
10	Установка душа со смесителем	шт.	750,00
11	Установка душевой штанги	шт.	330,00
12	Установка сифона (обвязки) на ванну	шт.	768,00

**Трубы отопления и водоснабжения, приборы отопления**

1	Отключение и подключение стояков водоснабжения ХГВС (не более 3 часов)	1 стояк	400,00
2	Отключение и подключение стояков отопления (не более 3 часов)	1 стояк	600,00
3	За каждый последующий час: стояки холодного, горячего водоснабжения	1 стояк	110,00
4	Сварочный шов до Ф25	шов	480,00
5	Сварочный шов от Ф32 до Ф50	шов	750,00
6	Работа бригады электрогазосварщиков (2 человека)	час	1100,00
7	Демонтаж металлических труб горячего и холодного водоснабжения и отопления	м	120,00
8	Прочистка труб холодного, горячего водоснабжения	1м	150,00
9	Демонтаж полипропиленовых и металлопластиковых труб горячего и холодного водоснабжения и отопления	м	100,00
10	Нарезка резьбы на рабочем месте:		
	диаметр 15 - 25 мм	резьба	220,00
	диаметр 25 - 60 мм	резьба	330,00
	оцинкованная труба (коэф-т)		1,5
11	Установка комбинированной муфты металл- полипропиленовые, металл-металлопластик	шт.	300,00
12	Замена металлического стояка в пределах квартиры со сваркой	м	800,00
13	Замена металлических труб разводки со сваркой	м	700,00
14	Замена металлических труб на полипропиленовые	м	570,00
15	Прокладка труб металлопластиковых	м	400,00
16	Прокладка труб полипропиленовых	м	450,00
17	Пайка полипропиленовых труб	1стык	250,00
18	Замена вентилей на шаровый кран ввода ХГВС в помещении без сварки	шт.	460,00
19	Замена вентилей на шаровый кран ввода ХГВС в помещении со сварки	шт.	760,00
20	Замена вентилей на шаровый кран мойки раковины, сливного бочка ХГВС в помещении без сварки	шт.	400,00
21	Замена вентилей на шаровый кран мойки раковины, сливного бочка ХГВС в помещении со сварки	шт.	600,00
22	Установка вентиля к прибору отопления,полотенцосушителю со сваркой	шт.	800,00
23	Замена вентиля к прибору отопления с отключением и подключением стояка без сварки	2 шт.	1572,00
23	Демонтаж задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	340,00
	диаметр до 100 м	шт.	340,00
	диаметр до 200 мм	шт.	555,00
24	Замена / ремонт задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	1542,00
	диаметр до 100 мм	шт.	2230,00
25	Добавка к алюминиевому и биметаллическому радиатору отопления секций	1 шт.	963,00
26	Замена приборов отопления без сварки	шт.	1 800,00
27	Установка перемычки (байпас) на радиатор отопления (без отключения стояка)	1прибор	750,00
28	Установка импортного отопительного прибора со сваркой	шт.	3 000,00
29	Замена прибора отопления на импортный прибор отопления со сваркой	1шт	3400,00
30	Подъем / спуск чугунного радиатора (за этаж 1 секция)	этаж	50,00
31	Установка нестандартного полотенцесушителя со сваркой	шт.	2 750,00
32	Установка полотенцесушителя	шт.	1200,00
33	Замена полотенцесушителя без сварки	шт.	1585,00
34	Замена полотенцесушителя со сваркой	шт.	2 200,00
35	Индивидуальная промывка приборов отопления до 7 секций чугунных	шт.	1800,00
36	Индивидуальная промывка приборов отопления чугунных добавка на 1 секцию	1шт	200,00
37	Индивидуальная промывка приборов отопления до 7 секций алюминиевых и биметаллических	1 шт.	1065,00
38	Индивидуальная промывка приборов отопления алюминиевых и биметаллических добавка на 1 секцию	1 шт.	150,00
39	Опрессовка:		
	прибор отопления	прибор	880,00
	стояка отопления	стояк	1 000,00
	теплового узла	узел	4 500,00

<b>Канализация</b>			
1	Прочистка внутренней канализации (раковина) при местном засорении	1 раз	600,00
2	Прочистка внутренней канализации (ванна) при местном засорении	1 раз	600,00
3	Прочистка канализации при засоре стояка (нежилого помещения пристройки к МКД)	шт.	800,00
4	Прочистка унитаза от засора.	шт.	550,00
5	Прочистка сифона от засора.	шт.	300,00
6	Присоединение умывальника, раковины, ванной к существующей системе канализации	шт.	700,00
7	Замена канализационных труб с чугуна на пвх	м	700,00
8	Монтаж труб канализации		
	пластик до 50 мм	м	400,00
	пластик 50-100 мм	м	550,00
	чугунная 100 мм	м	660,00
9	Чеканка стыков чугунных труб	шт.	400,00
10	Расчеканка стыка труб канализации	шт.	250,00
<b>Сантехнического оборудования</b>			
1	Установка водосчетчиков	шт.	2000,00
2	Установка водосчетчиков 2-х без отключения стояков	шт	3500,00
3	Установка водосчетчиков 4-х без отключения стояков	шт	5500,00
4	Замена счетчика на водоснабжении без отключения стояков	шт.	600,00
5	Перенос водосчетчика	шт.	1750,00
6	Установка обратного клапана:		
	диаметр 15 мм	шт.	1030,00
	диаметр от 20 до 50	шт.	1063,00
	диаметр свыше 50 мм	шт.	2110,00
7	Установка фильтра грубой очистки	шт.	300,00
8	Установка насоса		
	диаметр 15 мм	шт.	440,00
	диаметр свыше 15 мм	шт.	500,00
9	Установка водного фильтра	шт.	570,00
10	Монтаж вытяжки с гофрой не встроенной в мебель без электромонтажных работ	шт	1200,00
11	Отсоединение стиральной машины	шт.	150,00
12	Подключение водонагревателя (проточный, накопительный)	шт.	2235,00
13	Подключение посудомоечной машины без сварки и без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	1шт	1500,00
14	Подключение стиральной машины без сварки и без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	1шт	1500,00
15	Замена гибкой подводки к стиральной, посудомоечной машинам	шт	300,00
<b>ПРОЕМЫ, ОТВЕРСТИЯ, БЕТОНЕРЕЗНЫЕ ОТВЕРСТИЯ</b>			
1	Пробивка перекрытия	этаж	500,00
2	Пробивка отверстий диаметр 25 мм, глубина до 500 мм:		
	бетон - монолит	отверстие	800,00
	кирпич	отверстие	500,00
3	Пробивка отверстий в квартирной перегородке		
	До 25 мм.	1шт	400,00
	До 50 мм.	1шт	500,00
	До 100мм.	1шт	700,00
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Вызов специалиста по электромонтажным работам	шт.	270,00
2	Отключение, подключение потребителя энергии	раз	700,00
3	Замена ламп с цоколем в помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	100,00
4	Замена ламп без цоколя (в т.ч. люминесцентных) в жилом или офисном помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	75,00
5	Установка шнуrowого подвеса с патроном	шт.	230,00
6	Установка, ремонт патрона	шт.	280,00
7	Установка потолочного или настенного патрона	шт.	250,00
8	Демонтаж светильника, плафона	шт.	150,00
9	Ремонт светильника	шт.	600,00
10	Ремонт светильника с демонтажем	шт.	730,00
11	Навеска светильника с количеством ламп :		
	до 2-х ламп	шт.	300,00

**ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**

	до 4-х ламп	шт.	400,00
	до 12-и ламп	шт.	600,00
12	Навеска светильника для люминесцентных ламп :		
	до 2-х ламп	шт.	400,00
	до 4-х ламп	шт.	450,00
13	Установка люминесцентных ламп на ригелях	шт.	240,00
14	Установка люстры с несколькими ступенями мощности	шт.	700,00
15	Установка светильника типа "Бра"	шт.	350,00
16	Установка точечного светильника	шт.	200,00
17	Демонтаж щитка со счетчиком	шт.	780,00
18	Установка электрического счетчика на готовый щиток		
	Однофазный	шт.	600,00
	Трехфазный	шт.	800,00
19	Установка щитка для электросчетчика	шт.	840,00
20	Перенос электросчетчика при наличии согласований	шт.	900,00
21	Устройством отверстия в стене под распаечные коробки, выключатели, розетки	отв.	400,00
22	Добавление при увеличении количества выключателей, розеток в одном месте	отв.	300,00
23	Демонтаж розеток, выключателей, коробок	шт	100,00
24	Монтаж распаечной коробки		
	Скрытой установки	шт.	300,00
	Открытой установки	шт.	250,00
25	Установка одноклавишного выключателя, розетки.		
	Открытой установки	шт.	200,00
	Скрытой установки	шт.	200,00
25	Добавление при увеличении количества выключателей, розеток в одном месте	шт.	150,00
26	Установка двухклавишного выключателя и двойной розетки в одном подрозетнике	шт.	300,00
27	Установка двух полюсного автомата на дин рейку	шт.	450,00
28	Установка однополюсного автомата на дин рейку	шт.	250,00
29	Замена двух полюсного автомата на дин рейку	шт.	550,00
30	Замена однополюсного автомата на дин рейку	шт.	350,00
31	Установка пакетного переключателя	шт.	300,00
32	Замена пакетного переключателя	шт.	400,00
33	Установка дин рейки	шт.	100,00
34	Установка клеммника N, PE до 8 винтов	шт.	290,00
35	Установка клеммника N, PE от 8 винтов	шт.	340,00
36	Определение места повреждения в электропроводке (внутри квартиры)	час	770,00
37	Соединение концов проводов	1 место	60
38	Устранение обрыва провода (видимое)	1 место	100
39	Пробивка штробы под скрытую проводку	м	150,00
40	Прокладка провода по стене с креплением	м	130,00
41	Прокладка провода в кабельном канале	м	110,00
42	Прокладка провода в плитах перекрытия	м	150,00
43	Прокладка провода в штробе	м	110,00
44	Прокладка кабельного канала	м	50,00
45	Распайка проводов в скрытой коробке в квартире	шт.	650,00
46	Распайка проводов в накладной распределительной коробке в квартире	шт.	550,00
47	Установка звонка электрического с кнопкой 220 Вольт	шт.	600,00
48	Установка звонка электрического без кнопки	шт.	400,00
49	Смена разъема кабеля электрической плиты	шт.	400,00
50	Смена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штепсельной розетки (до двух метров) с проверкой правильного подключения	шт.	1 200,00
51	Замена конфорки	шт.	450,00

**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

1	Большой ремонт внутренних дверных полотен	полотно	2 000,00
2	Большой ремонт входных дверных полотен	полотно	2 300,00
3	Большой ремонт форточки	шт.	720
4	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	830,00
5	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	1 000,00
6	Малый ремонт дверных полотен (без снятия с петель)	полотно	550,00
7	Малый ремонт форточки	шт.	500,00

**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

8	Остекление деревянных оконных переплетов и дверных полотен утолщенным стеклом	кв.м	500,00
9	Ремонт деревянных коробок в каменных стенах с заменой бруса	коробка	1400,00
10	Смена форточек с прирезкой новых петель	шт.	400,00
11	Снятие дверных полотен	полотно	220,00
12	Укрепление дверных и оконных коробок	шт.	750,00
13	Установка фурнитуры на дверь	шт.	400,00
14	Установка фурнитуры на окно (деревянное)	шт.	400,00

**ПРОЧИЕ УСЛУГИ**

1	Вынос мусора после окончания работы до 20 кг		110,00
	дополнительно за каждые 10 кг		50,00
2	Выдача дубликатов документов, утерянных арендаторами	шт.	380,00
3	Выдача копии технических паспортов юридическим лицам	шт.	850,00
4	Выдача справки для расчета земельного налога, справки о проценте износа МИД, справки о характеристике МКД и др.	1 справка	350,00
5	Составление (оформление) справки из архива	шт.	270,00
	Вызов специалиста для составления акта обследования повреждения жилых и нежилых помещений по желанию заявителя и в случае, если такие повреждения произошли не по вине эксплуатирующей организации	шт.	500,00
6	Оформление выкопировки проекта помещения	шт.	235,00
7	Подбор технической документации в архиве жилищно-эксплуатационной организации	1 запрос	650,00
8	Проведение всех видов обследования и расчет затрат на ремонтно-восстановительные работы жилищного фонда, не находящегося в управлении ООО "ПД-Восток"	расчет	1 100,00
9	Проверка присоединения электрических сетей для нежилых помещений	раз	1 000,00
10	Сброс снега с самовольно установленных козырьков жильцов	шт.	600,00
11	Согласование акта приема жилого помещения после перепланировки и (или) переустройства	шт.	500,00
12	Согласование актов разграничений принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических, тепловых и ХВС сетей	раз	600,00
13	Согласование проекта электроснабжения кабеля	шт.	3 500,00
14	Согласование протокола собственников об использовании общего имущества МКД	1 протокол	3 000,00
15	Согласование технических условий по заявке юридических лиц	шт.	3 850,00
16	Согласование эскиза рекламной конструкции	1 эскиз	650,00
17	Составление дефектной ведомости, акта обследования для юридических лиц/ физических лиц	шт.	1000,0 / 500,0
18	Составление смет юридическим и физическим лицам	шт.	<b>3%</b> от сметной стоимости