



**Перечень платных услуг  
 (без стоимости материалов)**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. Изм.	Цена, руб.
<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>			
1	Вызов специалиста по сантехническим работам (консультация)	шт.	300,00
2	Обследование ИПУ со снятием контрольных показаний и выдача контрольного акта сверки показаний	шт.	300,00
3	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию	1 прибор	бесплатно
4	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию при нарушении собственником пломбы	1 прибор	400,00
5	Выход на осмотр инженерного оборудования, оформление дефектной ведомости	1 квартира	500,00
<b>Унитаз</b>			
1	Замена верхнего бачка на нижний (с установкой запорной арматуры) со сваркой	шт.	3200,00
2	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт.	300,00
3	Замена запорной арматуры в смывном бачке	шт.	800,00
4	Замена резинового манжета к унитазу	шт.	500,00
5	Замена смывного бачка	шт.	1100,00
6	Замена трубы верхнего смывного бачка к унитазу	шт.	950,00
7	Замена унитаза без бачка (с учетом демонтажа)	шт.	2000,00
8	Замена унитаза со смывным бачком	шт.	2500,00
9	Ремонт запорной арматуры сливного бочка (регулировка)	шт.	600,00
10	Смена шарового крана в смывном бачке	шт.	500,00
11	Установка сидения для унитаза	шт.	400,00
12	Установка унитаза без бачка (инсталляция)	шт.	1500,00
13	Установка унитаза со смывным бачком	шт.	2000,00
14	Устройство душа гигиенического (биде) без сварки	шт.	1865,00
15	Устройство отверстий и закрепления унитаза	шт.	150,00
<b>Мойка, умывальник</b>			
1	Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)	шт.	600
2	Замена двойной мойки со смесителем	шт.	3000,00
3	Замена мойки (крепление - кронштейн) со смесителем	шт.	2500,00
4	Замена мойки (крепление - тумба-столешница) со смесителем	шт.	3200,00
5	Замена сифона на мойке (умывальнике) отдельно	шт.	800,00
6	Замена смесителя на мойке (умывальнике)	шт.	1000,00
7	Замена фаянсового умывальника (крепление-кронштейн)	шт.	2700,00
8	Замена фаянсового умывальника с пьедесталом	шт.	3000,00
9	Смена картриджа (коронки) на смесителе	шт.	500,00
10	Установка смесителя на мойку	шт.	800,00
11	Установка мойки с креплением на кафель	шт.	2000,00
12	Установка мойки с креплением на обычную стену	шт.	1400,00
<b>Ванна</b>			
1	Смена смесителя на ванну	шт.	100,00
2	Снятие ванны (без выноса)	шт.	2500,00
3	Подъем / спуск ванны (за этаж) металлической, акриловой	этаж	550,00
4	Подъем / спуск ванны (за этаж) чугунной	этаж	800,00
5	Подъем / спуск ванны (за этаж) на лифте металлической, акриловой	этаж	400,00
6	Подъем / спуск ванны (за этаж) на лифте чугунной	этаж	600,00
7	Установки ванны импортной без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	20%	Стоимость ванной
8	Установка ванны прямобортной чугунной любой модели (без подъема в квартиру)	шт.	3000,00
9	Установка ванны типа "Джакузи" без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	шт.	5500,00
10	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) к обычной стене	шт.	300,00
11	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) на кафель		400,00
12	Установка душа со смесителем	шт.	900,00

13	Установка душевой штанги	шт.	500,00
14	Установка сифона (обвязки) на ванну	шт.	8500,00
<b>Трубы отопления и водоснабжения, приборы отопления</b>			
1	Отключение и подключение стояков водоснабжения ХГВС (не более 3 часов)	1 стояк	500,00
2	Отключение и подключение стояков отопления (не более 3 часов)	1 стояк	600,00
3	За каждый последующий час: стояки холодного, горячего водоснабжения	1 стояк	150,00
4	Сварочный шов до Ф25	шов	500,00
5	Сварочный шов от Ф32 до Ф50	шов	800,00
6	Работа бригады электрогазосварщиков (2 человека)	час	3000,00
7	Демонтаж металлических труб горячего и холодного водоснабжения и отопления	м	160,00
8	Прочистка труб холодного, горячего водоснабжения	м	190,00
9	Демонтаж полипропиленовых и металлопластиковых труб горячего и холодного водоснабжения и отопления	м	120,00
10	Нарезка резьбы на рабочем месте:		
	диаметр 15 - 25 мм	резьба	260,00
	диаметр 25 -60 мм	резьба	360,00
	оцинкованная труба (коэф-т)		1,5
11	Установка комбинированной муфты металл- полипропиленовые, металл-металлопластик	шт.	360,00
12	Замена металлического стояка в пределах квартиры со сваркой	м	950,00
13	Замена металлических труб разводки со сваркой	м	840,00
14	Замена металлических труб на полипропиленовые	м	640,00
15	Прокладка труб металлопластиковых	м	550,00
16	Прокладка труб полипропиленовых	м	600,00
17	Пайка полипропиленовых труб	1стык	300,00
18	Замена вентилей на шаровый кран ввода ХГВС в помещении без сварки (без демонтажа труб)	шт.	600
19	Замена вентилей на шаровый кран ввода ХГВС в помещении со сварки (без демонтажа труб)	шт.	900,00
20	Замена вентилей на шаровый кран мойки раковины, сливного бочка ХГВС в помещении без сварки (без демонтажа труб)	шт.	550,00
21	Замена вентилей на шаровый кран мойки раковины, сливного бочка ХГВС в помещении со сварки (без демонтажа труб)	шт.	850,00
22	Установка вентиля к прибору отопления,полотенцосушителю со сваркой (без демонтажа труб)	шт.	980,00
23	Замена вентиля к прибору отопления с отключением и подключением стояка без сварки (без демонтажа труб)	2 шт.	2100,00
23	Демонтаж задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	400,00
	диаметр до 100 м	шт.	400,00
	диаметр до 200 мм	шт.	700,00
24	Замена задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	1700,00
	диаметр до 100 мм	шт.	2500,00
25	Добавка к алюминиевому и биметаллическому радиатору отопления секций	1 шт.	1000,00
26	Замена приборов отопления без сварки	шт.	2400
27	Установка перемычки (байпас) на радиатор отопления (без отключения стояка)	1прибор	1000,00
28	Установка отопительного прибора со сваркой (без сборки прибора отопления)	шт.	3 500,00
29	Замена прибора отопления со сваркой (без сборки прибора отопления)	1шт	4000,00
30	Подъем / спуск чугунного радиатора (за этаж 1 секция)	этаж	80,00
31	Установка нестандартного полотенцесушителя со сваркой	шт.	3100,00
32	Установка полотенцесушителя	шт.	1500,00
33	Замена полотенцесушителя без сварки	шт.	1780,00
34	Замена полотенцесушителя со сваркой	шт.	2600,00
35	Индивидуальная промывка приборов отопления до 7 секций чугунных	шт.	2200,00
36	Индивидуальная промывка приборов отопления чугунных добавка на 1 секцию	1шт	250,00
37	Индивидуальная промывка приборов отопления до 7 секций алюминиевых и биметаллических	1 шт.	1300,00
38	Индивидуальная промывка приборов отопления алюминиевых и биметаллических добавка на 1 секцию	1 шт.	170,00
39	Опрессовка:		
	прибор отопления	прибор	950,00

	стояка отопления	стояк	1200,00
	теплового узла	узел	5200,00
<b>Канализация</b>			
1	Прочистка внутренней канализации (раковина) при местном засорении	1 раз	1100,00
2	Прочистка внутренней канализации (ванна) при местном засорении	1 раз	1100,00
3	Прочистка канализации при засоре стояка (нежилого помещения пристройки к МКД)	шт.	1500,00
4	Прочистка унитаза от засора.	шт.	1000,00
5	Прочистка сифона от засора (без ремонта сифона)	шт.	500,00
6	Присоединение умывальника, раковины, ванной к существующей системе канализации	шт.	950,00
7	Замена канализационных труб с чугуна на пвх	м	950,00
8	Монтаж труб канализации		
	пластик до 50 мм	м	550,00
	пластик 50-100 мм	м	700,00
9	Чеканка стыков чугунных труб	шт.	650,00
10	Расчеканка стыка труб канализации чугунных	шт.	650,00
<b>Сантехнического оборудования</b>			
1	Установка водосчетчиков	шт.	2500,00
2	Установка водосчетчиков 2-х без отключения стояков	шт	3700,00
3	Установка водосчетчиков 4-х без отключения стояков	шт	6200,00
4	Замена счетчика на водоснабжении без отключения стояков	шт.	800,00
5	Перенос водосчетчика	шт.	2100,00
6	Установка обратного клапана:		
	диаметр 15 мм	шт.	1250,00
	диаметр от 20 до 50	шт.	1300,00
	диаметр свыше 50 мм	шт.	2600,00
7	Установка фильтра грубой очистки	шт.	500,00
8	Установка насоса		
	диаметр 15 мм	шт.	700,00
	диаметр свыше 15 мм	шт.	750,00
9	Установка водного фильтра	шт.	750,00
10	Монтаж вытяжки с гофрой не встроенной в мебель без электромонтажных работ	шт	1700,00
11	Отсоединение стиральной машины	шт.	300,00
12	Подключение водонагревателя к существующим сетям (проточный, накопительный)	шт.	2800,00
13	Подключение посудомоечной машины без сварки и без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	1шт	1800,00
14	Подключение стиральной машины без сварки и без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	1шт	1800,00
15	Замена гибкой подводки к стиральной, посудомоечной машинам	шт	600,00
<b>ПРОЕМЫ, ОТВЕРСТИЯ, БЕТОНРЕЗНЫЕ ОТВЕРСТИЯ</b>			
1	Пробивка перекрытия	этаж	500,00
2	Пробивка отверстий диаметр 25 мм, глубина до 500 мм:		
	бетон - монолит	отверстие	1000,00
	кирпич	отверстие	800,00
3	Пробивка отверстий в квартирной перегородке		
	До 25 мм.	1шт	600,00
	До 50 мм.	1шт	700,00
	До 100мм.	1шт	900,00
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Вызов специалиста по электромонтажным работам	шт.	300,00
2	Отключение, подключение потребителя энергии	раз	3000,00
3	Замена ламп с цоколем в помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	150,00
4	Замена ламп без цоколя (в т.ч. люминесцентных) в жилом или офисном помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	100,00
5	Установка шнуrowого подвеса с патроном	шт.	300,00
6	Установка, ремонт патрона	шт.	350,00
7	Установка потолочного или настенного патрона	шт.	400,00
8	Демонтаж светильника, плафона	шт.	200,00
9	Ремонт светильника	шт.	800,00
10	Ремонт светильника с демонтажем	шт.	900,00
11	Навеска светильника с количеством ламп :		
	до 2-х ламп	шт.	500,00
	до 4-х ламп	шт.	600,00

	до 12-и ламп	шт.	800,00
12	Навеска светильника для люминесцентных ламп :		
	до 2-х ламп	шт.	600,00
	до 4-х ламп	шт.	700,00
13	Установка люминесцентных ламп на ригелях	шт.	350,00
14	Установка люстры с несколькими ступенями мощности	шт.	1300,00
15	Установка светильника типа "Бра"	шт.	600,00
16	Установка точечного светильника	шт.	400,00
17	Демонтаж щитка со счетчиком	шт.	800,00
18	Установка электрического счетчика в щиток		
	Однофазный	шт.	800,00
	Трехфазный	шт.	1000,00
19	Установка щитка для электросчетчика	шт.	900,00
20	Перенос электросчетчика при наличии согласований	шт.	900,00
21	Устройством отверстия в стене под распаечные коробки, выключатели, розетки	отв.	700,00
22	Добавление при увеличении количества выключателей, розеток в одном месте	отв.	500,00
23	Демонтаж розеток, выключателей, коробок	шт	150,00
24	Монтаж распаечной коробки		
	Скрытой установки	шт.	450,00
	Открытой установки	шт.	300,00
25	Установка одноклавишного выключателя, розетки.		
	Открытой установки	шт.	300,00
	Скрытой установки	шт.	350,00
25	Добавление при увеличении количества выключателей, розеток в одном месте	шт.	200,00
26	Установка двухклавишного выключателя и двойной розетки в одном подрозетнике	шт.	450,00
27	Установка двух полюсного автомата на дин рейку	шт.	550,00
28	Установка однополюсного автомата на дин рейку	шт.	350,00
29	Замена двух полюсного автомата на дин рейку	шт.	650,00
30	Замена однополюсного автомата на дин рейку	шт.	450,00
31	Установка пакетного переключателя	шт.	550,00
32	Замена пакетного переключателя	шт.	750,00
33	Установка дин рейки	шт.	200,00
34	Установка клеммника N, PE до 8 винтов	шт.	350,00
35	Установка клеммника N, PE от 8 винтов	шт.	500,0
36	Определение места повреждения в электропроводке (внутри квартиры)	час	800,0
37	Соединение концов проводов	1 место	100,00
38	Устранение обрыва провода (видимое)	1 место	200,00
39	Пробивка штробы под скрытую проводку в кирпиче	м	200,00
40	Пробивка штробы под скрытую проводку в кирпиче	м	400,00
41	Прокладка провода по стене с креплением	м	200,00
42	Прокладка провода в кабельном канале	м	150,00
43	Прокладка провода в плитах перекрытия (в существующий канал)	м	180,00
44	Прокладка провода в штробе	м	150,00
45	Прокладка кабельного канала	м	800,00
46	Распайка проводов в скрытой коробке в квартире	шт.	650,00
47	Распайка проводов в накладной распределительной коробке в квартире	шт.	600,00
48	Установка звонка электрического с кнопкой 220 Вольт (без прокладки провода)	шт.	800,00
49	Установка звонка электрического без кнопки	шт.	500,00
50	Смена разъема кабеля электрической плиты	шт.	600,00
51	Смена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штепсельной розетки с проверкой правильного подключения	шт.	1300
52	Замена конфорки	шт.	600,00
<b>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	Большой ремонт внутренних дверных полотен	полотно	2500,0
2	Большой ремонт входных дверных полотен	полотно	2800,00
3	Большой ремонт форточки	шт.	950,00
4	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	1500,00
5	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	2000,00
6	Малый ремонт дверных полотен (без снятия с петель)	полотно	7500,00
7	Малый ремонт форточки	шт.	700,00
8	Остекление деревянных оконных переплетов и дверных полотен утолщенным стеклом	кв.м	700,00

9	Ремонт деревянных коробок в каменных стенах с заменой бруса	коробка	1600,0
10	Смена форточек с прирезкой новых петель	шт.	600,00
11	Снятие дверных полотен	полотно	300,00
12	Укрепление дверных и оконных коробок	шт.	900,00
13	Установка фурнитуры на дверь	шт.	650,00
14	Установка фурнитуры на окно (деревянное)	шт.	650,00
<b>ПРОЧИЕ УСЛУГИ</b>			
1	Вынос мусора после окончания работы до 20 кг		300
	дополнительно за каждые 10 кг		60,00
2	Выдача дубликатов документов, утерянных арендаторами (при наличии документов в УК)	шт.	500,00
3	Выдача копии технических паспортов юридическим лицам (при наличии документов в УК)	1 лист	500,00
4	Выдача справки для расчета земельного налога, справки о проценте износа МИД, справки о характеристике МКД и др.	1 справка	500,00
5	Составление (оформление) справки из архива	шт.	500,00
6	Вызов специалиста для составления акта обследования повреждения жилых и нежилых помещений по желанию заявителя и в случае, если такие повреждения произошли не по вине эксплуатирующей организации	шт.	500,00
7	Подбор технической документации в архиве жилищно-эксплуатационной организации	шт.	650,00
8	Проверка присоединения электрических сетей для нежилых помещений	раз	1 000,00
9	Сброс снега с самовольно установленных козырьков жильцов	шт.	1000,00
10	Составление дефектной ведомости, акта обследования	шт.	1000,00
11	Составление смет юридическим и физическим лицам	% от сметы	3
12	Изготовление/ заверения доверенности на предоставление интересов собственников	шт.	1500,00
13	Представления интересов собственников в суде о сносе незаконных объектов (строений)	за объект	20000,00

Составил:

Главный инженер \_\_\_\_\_ Н.В. Николенко

Руководитель отдела ЖКХ \_\_\_\_\_ О.Э. Залибивский

Ознакомлены:

ЖЭУ "Советский" \_\_\_\_\_ Т.В. Матюшениц

ЖЭУ "Приморский" \_\_\_\_\_ О.А. Гладышева.

ЖЭУ "Дзержинский" \_\_\_\_\_ А.В. Прямоносков