

Утвердил:
 Генеральный директор
 УК ООО "ГД-Восток"
 В.А. Аверин

**Перечень платных услуг
 (без стоимости материалов)**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Цена, руб.
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Вызов специалиста по сантехническим работам (консультация)	шт.	345
2	Обследование ИПУ со снятием контрольных показаний и выдача контрольного акта сверки показаний	шт.	345
3	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию	1 прибор	бесплатно
4	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию при нарушении собственником пломбы	1 прибор	460
5	Выход на осмотр инженерного оборудования, оформление дефектной ведомости	1 квартира	575
Унитаз			
1	Замена верхнего бачка на нижний (с установкой запорной арматуры) со сваркой	шт.	3680
2	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт.	345
3	Замена запорной арматуры в смывном бачке	шт.	920
4	Замена резинового манжета к унитазу	шт.	575
5	Замена смывного бачка	шт.	1265
6	Замена трубы верхнего смывного бачка к унитазу	шт.	1093
7	Замена унитаза без бачка (с учетом демонтажа)	шт.	2300
8	Замена унитаза со смывным бачком	шт.	2875
9	Ремонт запорной арматуры сливного бочка (регулировка)	шт.	690
10	Смена шарового крана в смывном бачке	шт.	575
11	Установка сидения для унитаза	шт.	460
12	Установка унитаза без бачка (инсталляция)	шт.	1725
13	Установка унитаза со смывным бачком	шт.	2300
14	Устройство душа гигиенического (биде) без сварки	шт.	2145
15	Устройство отверстий и закрепления унитаза	шт.	173
Мойка, умывальник			
1	Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)	шт.	690
2	Замена двойной мойки со смесителем	шт.	3450
3	Замена мойки (крепление - кронштейн) со смесителем	шт.	2875
4	Замена мойки (крепление - тумба-столешница) со смесителем	шт.	3680
5	Замена сифона на мойке (умывальнике) отдельно	шт.	920
6	Замена смесителя на мойке (умывальнике)	шт.	1150
7	Замена фаянсового умывальника (крепление-кронштейн)	шт.	3105
8	Замена фаянсового умывальника с пьедесталом	шт.	3450
9	Смена картриджа (коронки) на смесителе	шт.	575
10	Установка смесителя на мойку	шт.	920
11	Установка мойки с креплением на кафель	шт.	2300
12	Установка мойки с креплением на обычную стену	шт.	1610
Ванна			
1	Смена смесителя на ванну	шт.	1150
2	Снятие ванны (без выноса)	шт.	2875
3	Подъем / спуск ванны (за этаж) металлической, акриловой	этаж	633
4	Подъем / спуск ванны (за этаж) чугунной	этаж	920
5	Подъем / спуск ванны (за этаж) на лифте металлической, акриловой	этаж	460
6	Подъем / спуск ванны (за этаж) на лифте чугунной	этаж	690
7	Установки ванны импортной без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	20%	Стоимость ванной
8	Установка ванны прямобортной чугунной любой модели (без подъема в квартиру)	шт.	3450
9	Установка ванны типа "Джакузи" без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	шт.	6325
10	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) к обычной стене	шт.	345
11	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) на кафель		460
12	Установка душа со смесителем	шт.	1035

13	Установка душевой штанги	шт.	575
14	Установка сифона (обвязки) на ванну	шт.	978
Трубы отопления и водоснабжения, приборы отопления			
1	Отключение и подключение стояков водоснабжения ХГВС (не более 3 часов)	1 стояк	575
2	Отключение и подключение стояков отопления (не более 3 часов)	1 стояк	690
3	За каждый последующий час: стояки холодного, горячего водоснабжения	1 стояк	173
4	Сварочный шов до Ф25	шов	575
5	Сварочный шов от Ф32 до Ф50	шов	920
6	Работа бригады электрогазосварщиков (2 человека)	час	3450
7	Демонтаж металлических труб горячего и холодного водоснабжения и отопления	м	184
8	Прочистка труб холодного, горячего водоснабжения	м	219
9	Демонтаж полипропиленовых и металлопластиковых труб горячего и холодного водоснабжения и отопления	м	138
10	Нарезка резьбы на рабочем месте:		
	диаметр 15 - 25 мм	резьба	299
	диаметр 25 - 60 мм	резьба	414
	оцинкованная труба (коэф-т)		2
11	Установка комбинированной муфты металл- полипропиленовые, металл-металлопластик	шт.	414
12	Замена металлического стояка в пределах квартиры со сваркой	м	1093
13	Замена металлических труб разводки со сваркой	м	966
14	Замена металлических труб на полипропиленовые	м	736
15	Прокладка труб металлопластиковых	м	633
16	Прокладка труб полипропиленовых	м	690
17	Пайка полипропиленовых труб	1стык	345
18	Замена вентилей на шаровый кран ввода ХГВС в помещении без сварки (без демонтажа труб)	шт.	690
19	Замена вентилей на шаровый кран ввода ХГВС в помещении со сварки (без демонтажа труб)	шт.	1035
20	Замена вентилей на шаровый кран мойки раковины, сливного бочка ХГВС в помещении без сварки (без демонтажа труб)	шт.	633
21	Замена вентилей на шаровый кран мойки раковины, сливного бочка ХГВС в помещении со сварки (без демонтажа труб)	шт.	978
22	Установка вентиля к прибору отопления,полотенцосушителю со сваркой (без демонтажа труб)	шт.	1127
23	Замена вентиля к прибору отопления с отключением и подключением стояка без сварки (без демонтажа труб)	2 шт.	2415
23	Демонтаж задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	460
	диаметр до 100 м	шт.	460
	диаметр до 200 мм	шт.	805
24	Замена задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	1955
	диаметр до 100 мм	шт.	2875
25	Добавка к алюминиевому и биметаллическому радиатору отопления секций	1 шт.	1150
26	Замена приборов отопления без сварки	шт.	2760
27	Установка перемычки (байпас) на радиатор отопления (без отключения стояка)	1прибор	1150
28	Установка отопительного прибора со сваркой (без сборки прибора отопления)	шт.	4025
29	Замена прибора отопления со сваркой (без сборки прибора отопления)	1шт	4600
30	Подъем / спуск чугунного радиатора (за этаж 1 секция)	этаж	92
31	Установка нестандартного полотенцесушителя со сваркой	шт.	3565
32	Установка полотенцесушителя	шт.	1725
33	Замена полотенцесушителя без сварки	шт.	2047
34	Замена полотенцесушителя со сваркой	шт.	2990
35	Индивидуальная промывка приборов отопления до 7 секций чугунных	шт.	2530
36	Индивидуальная промывка приборов отопления чугунных добавка на 1 секцию	1шт	288
37	Индивидуальная промывка приборов отопления до 7 секций алюминиевых и биметаллических	1 шт.	1495
38	Индивидуальная промывка приборов отопления алюминиевых и биметаллических добавка на 1 секцию	1 шт.	196
39	Опрессовка:		
	прибор отопления	прибор	1093

	стояка отопления	стояк	1380
	теплового узла	узел	5980
	Канализация		
			0
1	Прочистка внутренней канализации (раковина) при местном засорении	1 раз	1265
2	Прочистка внутренней канализации (ванна) при местном засорении	1 раз	1265
3	Прочистка канализации при засоре стояка (нежилого помещения пристройки к МКД)	шт.	1725
4	Прочистка унитаза от засора.	шт.	1150
5	Прочистка сифона от засора (без ремонта сифона)	шт.	575
6	Присоединение умывальника, раковины, ванной к существующей системе канализации	шт.	1093
7	Замена канализационных труб с чугуна на пвх	м	1093
8	Монтаж труб канализации		
	пластик до 50 мм	м	633
	пластик 50-100 мм	м	805
9	Чеканка стыков чугунных труб	шт.	748
10	Расчеканка стыка труб канализации чугунных	шт.	748
	Сантехническое оборудование		
1	Установка водосчетчиков	шт.	2875
2	Установка водосчетчиков 2-х без отключения стояков	шт	4255
3	Установка водосчетчиков 4-х без отключения стояков	шт	7130
4	Замена счетчика на водоснабжении без отключения стояков (смена прокладок)	шт.	920
5	Перенос водосчетчика	шт.	2415
6	Установка обратного клапана:		
	диаметр 15 мм	шт.	1438
	диаметр от 20 до 50	шт.	1495
	диаметр свыше 50 мм	шт.	2990
7	Установка фильтра грубой очистки	шт.	575
8	Установка насоса		
	диаметр 15 мм	шт.	805
	диаметр свыше 15 мм	шт.	863
9	Установка водного фильтра	шт.	863
10	Монтаж вытяжки с гофрой не встроенной в мебель без электромонтажных работ	шт	1955
11	Отсоединение стиральной машины	шт.	345
12	Подключение водонагревателя к существующим сетям (проточный, накопительный)	шт.	3220
13	Подключение посудомоечной машины без сварки и без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	1шт	2070
14	Подключение стиральной машины без сварки и без электромонтажных работ (в мокрой зоне при наличии канализации и водоснабжения)	1шт	2070
15	Замена гибкой подводки к стиральной, посудомоечной машинам	шт	690
	ПРОЕМЫ, ОТВЕРСТИЯ, БЕТОНОРЕЗНЫЕ ОТВЕРСТИЯ		
1	Пробивка перекрытия	этаж	575
2	Пробивка отверстий диаметр 25 мм, глубина до 500 мм:		0
	бетон - монолит	отверстие	1150
	кирпич	отверстие	920
3	Пробивка отверстий в квартирной перегородке		
	До 25 мм.	1шт	690
	До 50 мм.	1шт	805
	До 100мм.	1шт	1035
	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ		
1	Вызов специалиста по электромонтажным работам	шт.	345
2	Отключение, подключение потребителя энергии	раз	3450
3	Замена ламп с цоколем в помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	173
4	Замена ламп без цоколя (в т.ч. люминесцентных) в жилом или офисном помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	115
5	Установка шнурового подвеса с патроном	шт.	345
6	Установка, ремонт патрона	шт.	403
7	Установка потолочного или настенного патрона	шт.	460
8	Демонтаж светильника, плафона	шт.	230
9	Ремонт светильника	шт.	920
10	Ремонт светильника с демонтажем	шт.	1035
11	Навеска светильника с количеством ламп : до 2-х ламп	шт.	575

	до 4-х ламп	шт.	690
	до 12-и ламп	шт.	920
12	Навеска светильника для люминесцентных ламп :		
	до 2-х ламп	шт.	690
	до 4-х ламп	шт.	805
13	Установка люминесцентных ламп на ригелях	шт.	403
14	Установка люстры с несколькими ступенями мощности	шт.	1495
15	Установка светильника типа "Бра"	шт.	690
16	Установка точечного светильника	шт.	460
17	Демонтаж щитка со счетчиком	шт.	920
18	Установка электрического счетчика в щиток		
	Однофазный	шт.	920
	Трехфазный	шт.	1150
19	Установка щитка для электросчетчика	шт.	1035
20	Перенос электросчетчика при наличии согласований	шт.	1035
21	Устройством отверстия в стене под распаечные коробки, выключатели, розетки	отв.	805
22	Добавление при увеличении количества выключателей, розеток в одном месте	отв.	575
23	Демонтаж розеток, выключателей, коробок	шт	173
24	Монтаж распаечной коробки		0
	Скрытой установки	шт.	518
	Открытой установки	шт.	345
25	Установка одноклавишного выключателя, розетки.		0
	Открытой установки	шт.	345
	Скрытой установки	шт.	403
25	Добавление при увеличении количества выключателей, розеток в одном месте	шт.	230
26	Установка двухклавишного выключателя и двойной розетки в одном подрозетнике	шт.	518
27	Установка двух полюсного автомата на дин рейку	шт.	633
28	Установка однополюсного автомата на дин рейку	шт.	403
29	Замена двух полюсного автомата на дин рейку	шт.	748
30	Замена однополюсного автомата на дин рейку	шт.	518
31	Установка пакетного переключателя	шт.	633
32	Замена пакетного переключателя	шт.	863
33	Установка дин рейки	шт.	230
34	Установка клеммника N, PE до 8 винтов	шт.	403
35	Установка клеммника N, PE от 8 винтов	шт.	575
36	Определение места повреждения в электропроводке (внутри квартиры)	час	920
37	Соединение концов проводов	1 место	115
38	Устранение обрыва провода (видимое)	1 место	230
39	Пробивка штробы под скрытую проводку в кирпиче	м	230
40	Пробивка штробы под скрытую проводку в кирпиче	м	460
41	Прокладка провода по стене с креплением	м	230
42	Прокладка провода в кабельном канале	м	173
43	Прокладка провода в плитах перекрытия (в существующий канал)	м	207
44	Прокладка провода в штробе	м	173
45	Прокладка кабельного канала	м	920
46	Распайка проводов в скрытой коробке в квартире	шт.	748
47	Распайка проводов в накладной распределительной коробке в квартире	шт.	690
48	Установка звонка электрического с кнопкой 220 Вольт (без прокладки провода)	шт.	920
49	Установка звонка электрического без кнопки	шт.	575
50	Смена разъема кабеля электрической плиты	шт.	690
51	Смена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штепсельной розетки с проверкой правильного подключения	шт.	1495
52	Замена конфорки	шт.	690
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
1	Большой ремонт внутренних дверных полотен	полотно	2875
2	Большой ремонт входных дверных полотен	полотно	3220
3	Большой ремонт форточки	шт.	1093
4	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	1725
5	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	2300
6	Малый ремонт дверных полотен (без снятия с петель)	полотно	8625
7	Малый ремонт форточки	шт.	805

8	Остекление деревянных оконных переплетов и дверных полотен утолщенным стеклом	кв.м	805
9	Ремонт деревянных коробок в каменных стенах с заменой бруса	коробка	1840
10	Смена форточек с прирезкой новых петель	шт.	690
11	Снятие дверных полотен	полотно	345
12	Укрепление дверных и оконных коробок	шт.	1035
13	Установка фурнитуры на дверь	шт.	748
14	Установка фурнитуры на окно (деревянное)	шт.	748
ПРОЧИЕ УСЛУГИ			
1	Вывоз мусора после окончания работы до 20 кг		345
	дополнительно за каждые 10 кг		69
2	Выдача дубликатов документов, утерянных арендаторами (при наличии документов в УК)	шт.	575
3	Выдача копии технических паспортов юридическим лицам (при наличии документов в УК)	1 лист	575
4	Выдача справки для расчета земельного налога, справки о проценте износа МИД, справки о характеристике МКД и др.	1 справка	575
5	Составление (оформление) справки из архива	шт.	575
6	Вызов специалиста для составления акта обследования повреждения жилых и нежилых помещений по желанию заявителя и в случае, если такие повреждения произошли не по вине эксплуатирующей организации	шт.	575
7	Подбор технической документации в архиве жилищно-эксплуатационной организации	шт.	748
8	Проверка присоединения электрических сетей для нежилых помещений	раз	1150
9	Сброс снега с самовольно установленных козырьков жильцов	шт.	1150
10	Составление дефектной ведомости, акта обследования	шт.	1150
11	Составление смет юридическим и физическим лицам	% от сметы	3
12	Изготовление/ заверения доверенности на предоставление интересов собственников	шт.	1725
13	Представления интересов собственников в суде о сносе незаконных объектов (строений)	за объект	23000

Составил:

Главный инженер _____  Н.В. Николенко

Руководитель отдела ЖКХ _____  О.Э. Залибивский

Ознакомлены:

ЖЭУ "Советский" _____  Т.В. Матюшениц

ЖЭУ "Приморский" _____  О.А. Гладышева.

ЖЭУ "Дзержинский" _____  А.В. Прямоносков