

Перечень платных услуг

№ п/п	Наименование услуг	Ед. изм.	Цена за единицу, руб.
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
1	Замена верхнего бачка на нижний (с установкой запорной арматуры) со сваркой	шт.	2818,00
2	Замена гибкой подводки к смывному бачку	шт.	260,00
3	Замена запорной арматуры в смывном бачке	шт.	600,00
4	Замена резинового манжета к унитазу	шт.	380,00
5	Замена смывного бачка	шт.	980,00
6	Замена трубы верхнего смывного бачка к унитазу	шт.	880,00
7	Замена унитаза без бачка (с учетом демонтажа)	шт.	1 000,00
8	Замена унитаза со смывным бачком	шт.	1 900,00
9	Прочистка унитаза от засора, образовавшегося по вине жильцов	1 раз	550,00
10	Ремонт смывного бачка со сменой резины под колпаком и шарового крана	шт.	760,00
11	Смена шарового крана в смывном бачке	шт.	402,00
12	Установка сидения для унитаза	шт.	355,00
13	Установка унитаза без бачка (инсталляция)	шт.	2519,17
14	Установка унитаза со смывным бачком	шт.	1624,00
15	Устройство душа гигиенического (биде) без сварки	шт.	1865,00
16	Устройство отверстий и закрепления унитаза	шт.	150
17	Замена гибкой подводки на мойку (умывальник)	шт.	440,00
18	Замена двойной мойки со смесителем *	шт.	2510,00
19	Замена мойки (крепление - кронштейн) со смесителем**	шт.	2266,00
20	Замена мойки (крепление - тумба-столешница) со смесителем**	шт.	2637,00
21	Замена сифона на мойке (умывальнике) отдельно	шт.	767,00
22	Замена смесителя на мойке (умывальнике)	шт.	894,00
23	Замена фаянсового умывальника (крепление-кронштейн)**	шт.	2266,00
24	Замена фаянсового умывальника с пьедесталом*	шт.	1 500,00
25	Прочистка внутренней канализации (раковина) при местном засорении (по вине собственников)	1 раз	500,00
26	Смена картриджа (коронки) на смесителе	шт.	300,00
27	Установка мойки с креплением на кафель	шт.	1200,00
	Установка мойки с креплением на обычную стену	шт.	900,00
28	Установка умывальника с присоединением к стене	шт.	1195,00
29	Прочистка внутренней канализации (ванна) при местном засорении (по вине собственников)	1 раз	500,00
30	Смена смесителя на ванну	шт.	894,00
31	Снятие ванны	шт.	2 000,00
32	Установка ванны импортной	шт.	2 800,00
33	Установка ванны прямобортной чугунной любой модели	шт.	2 350,00
34	Установка ванны типа "Джакузи"	шт.	4 800,00
35	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) к обычной стене	шт.	170,00
	Установка держателя душевой шланги (2 отверстия) на кафель		300,00
36	Установка душа со смесителем	шт.	750,00
37	Установка душевой штанги	шт.	330,00

38	Установка сифона (обвязки) на ванну	шт.	768,00
39	Вызов специалиста по сантехническим работам (консультация)	шт.	170,00
40	Выход на осмотр инженерного оборудования (оформление дефектной ведомости)	1 квартира	300,00
41	Демонтаж задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	340,00
	диаметр до 100 м	шт.	340,00
	диаметр до 200 мм	шт.	555,00
42	Демонтаж труб горячего и холодного водоснабжения	м пог.	90,00
43	Замена вентиля без сварки	шт.	460,00
44	Замена / ремонт задвижки:		
	диаметр до 50 мм	шт.	1542,00
	диаметр до 100 мм	шт.	2230,00
45	Замена вентиля к прибору отопления Ф 20 с отключением и подключением стояка	2 шт.	1572,00
46	Замена канализационных труб (ПВХ) (с чугуна на пвх)	м	700,00
47	Замена отопительного прибора со сваркой*	шт.	1 800,00
48	Замена полотенцесушителя без сварки	шт.	1585,00
49	Замена полотенцесушителя со сваркой	шт.	2 200,00
50	Замена стояка (водопровод / отопление) в пределах квартиры со сваркой	стояк (до 3м)	2400,00
51	Замена счетчика на водоснабжении	шт.	400,00
52	Замена трубопроводов с металла на металл	м	400,00
53	Замена трубопроводов с металла на пластик	м	440,00
54	Индивидуальная промывка приборов отопления	радиатор	1065
55	Монтаж канализации до 7 м пог.		
	пластик 50-100 мм	м пог.	550,00
	чугунная 100 мм	м пог.	660,00
	пластик до 50 мм	м пог.	400,00
56	Нарращивание 1 секции радиатора	секция	963,00
57	Нарезка резьбы на рабочем месте:		
	диаметр 15 - 25 мм	резьба	220,00
	диаметр 25 -60 мм	резьба	330,00
	оцинкованная труба (коэф-т)		1,50
58	Обследование ИПУ со снятием контрольных показаний и выдача контрольного акта сверки показаний	шт.	170,00
59	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию	1 прибор	бесплатно
	Опломбировка индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды и составление акта допуска в эксплуатацию при нарушении собственником пломбы	1 прибор	300,00
60	Опрессовка:		
	прибор отопления	прибор	770,00
	стояка отопления	стояк	1 000,00
	теплового узла	узел	4 500,00
61	Отключение и подключение стояков водоснабжения ХГВС (не более 3 часов)	1 стояк	400,00
	Отключение и подключение стояков отопления (не более 3 часов)		600,00
	За каждый последующий час: стояки холодного, горячего водоснабжения	1 стояк	110,00
62	Отсоединение стиральной машины	шт.	150,00
63	Подключение водонагревателя (проточный, накопительный)	шт.	2235,00
64	Подключение посудомоечной машины	шт.	1 300,00
65	Подключение стиральной машины	шт.	1 300,00
66	Прокладка труб горячего и холодного водоснабжения до 8 м пог. (МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫЕ ТРУБЫ)	м пог.	450,00
67	Прокладка труб горячего и холодного водоснабжения свыше 8 м пог. (МЕТАЛЛ-ПОЛИМЕРНЫЕ ТРУБЫ)	м пог.	плюс 170,0 за каждый м пог.
68	Прочистка канализации при засоре стояка (нежилого помещения пристройки к МКД)	шт.	770,00
69	Прочистка канализации при местном засоре	шт.	600,00

70	Работа бригады электрогазосварщиков (2 человека)	час	1100,00
71	Расчеканка стыка труб канализации	шт.	250,00
72	Сварочный шов до Ф25	шов	480,00
73	Сварочный шов от Ф32 до Ф50	шов	750,00
74	Установка вентиля к прибору отопления со сваркой*	шт.	800,00
75	Установка водного фильтра	шт.	570,00
76	Установка импортного отопительного прибора со сваркой*	шт.	2 300,00
77	Установка насоса		
	диаметр 15 мм	шт.	440,00
	диаметр свыше 15 мм	шт.	500,00
78	Установка нестандартного полотенцесушителя со сваркой*	шт.	2 750,00
79	Установка обратного клапана:		
	диаметр 15 мм	шт.	1030,00
	диаметр от 20 до 50	шт.	1063,00
	диаметр свыше 50 мм	шт.	2110,00
80	Установка полотенцесушителя	шт.	600,00
81	Установка счетчика на водоснабжение	шт.	880,00
82	Установка фильтра грубой очистки	шт.	300,00
83	Чеканка стыков	шт.	140,00
ПРОЕМЫ, ОТВЕРСТИЯ, БЕТОНРЕЗНЫЕ ОТВЕРСТИЯ			
84	Вынос мусора после окончания работы до 20 кг		110,00
	дополнительно за каждые 10 кг		50,00
85	Подъем / спуск ванны на лифте	этаж	330,00
86	Подъем и спуск баллонов 40 л (за этаж)	этаж	60,00
87	Подъем и спуск ванны (за этаж)	этаж	170,00
88	Подъем радиатора (за этаж 1 секция)	этаж	30,00
89	Пробивка перекрытия	этаж	500,00
90	диаметр 25 мм, глубина до 500 мм:		
	бетон - монолит	отверстие	600,00
	бетон (ж/б плиты, панели)	отверстие	550,00
	кирпич	отверстие	390,00
91	Пробивка стены	отверстие	233,00
Примечание: * 1 час работы электрогазосварщика. ** Установка мойки (умывальника), смесителя, сифона.			
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
92	Вызов специалиста по электромонтажным работам	шт.	170,00
93	Демонтаж светильника, плафона	шт.	100,00
94	Демонтаж щитка со счетчиком	шт.	780,00
95	Замена конфорки	шт.	250,00
96	Замена ламп с цоколем 2 в жилом или офисном помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	55,00
97	Замена ламп без цоколя (в т.ч. люминесцентных) в жилом или офисном помещении (вызов специалиста оплачивается отдельно)	шт.	55,00
98	Замена переключателя электроплиты для конфорки	шт.	480,00
99	Замена терморегулятора, ТЭНа	шт.	450,00
100	Замена электрической лампочки в квартире (отсечки)	шт.	100,00
101	Определение места повреждения в электропроводке (внутри квартиры)	час	770,00
102	Отключение и подключение потребительской энергии	раз	400,00
103	Перенос электросчетчика при наличии согласований	шт.	900,00
104	Пробивка сквозных отверстий в кирпиче	шт.	500,00
105	Пробивка сквозных отверстий Ф до 80 в бетоне	шт.	600
106	Пробивка штробы под скрытую проводку	м	80,00
107	Прокладка провода в кабельном канале	м	110,00
108	Прокладка провода в плитах перекрытия	м	110,00
109	Прокладка провода в штробе	м	110,00
110	Распайка проводов в скрытой коробке в квартире	шт.	450,00
111	Распайка проводов в накладной распределительной коробке в квартире	шт.	550,00
112	Ремонт духовки	раз	300,00
113	Ремонт светильника	шт.	500,00
114	Ремонт светильника с демонтажем	шт.	730,00

115	Смена кухонной электроплиты с заменой кабеля до штепсельной розетки (до двух метров) с проверкой правильного подключения	шт.	1 200,00
116	Установка выключателя, переключателя или штепсельной розетки при скрытой проводке	шт.	158,00
117	Установка двух полюсного автомата	шт.	545,00
118	Установка дин рейки	шт.	100,00
119	Установка звонка электрического с кнопкой 220 Вольт	шт.	600,00
120	Установка звонка электрического без кнопки	шт.	300,00
121	Установка клеммника N, PE до 8 винтов	шт.	290,00
122	Установка клеммника N, PE от 8 винтов	шт.	340,00
123	Установка легкой люстры на потолок (без сборки)	шт.	300,00
124	Установка легкой люстры на потолок (со сборкой)	шт.	500,00
125	Установка люминесцентных ламп в подвесах	шт.	370,00
126	Установка люминесцентных ламп на ригелях	шт.	240,00
127	Установка люстры многорожковой	шт.	390,00
128	Установка люстры с несколькими ступенями мощности	шт.	650,00
129	Установка однополюсного автомата	шт.	200,00
130	Установка однофазного электрического счетчика на готовый щиток	шт.	600,00
131	Установка подвесного светильника	шт.	320,00
132	Установка потолочного или настенного патрона	шт.	230
133	Установка светильника типа "Бра"	шт.	350
134	Установка трехклавишного выключателя при скрытой проводке с устройством гнезда в кирпичной стене	шт.	330,00
135	Установка тяжелой люстры на потолок от 4 и более ламп (без сборки)	шт.	600,00
136	Установка тяжелой люстры на потолок от 4 и более ламп (со сборкой)	шт.	1000,00
137	Установка шнурового подвеса с патроном	шт.	230,00
138	Установка щитка для электросчетчика	шт.	840,00
139	Установка, ремонт 2 и более патронов	шт.	200,00
140	Установка, ремонт патрона	шт.	280,00
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
140	Большой ремонт внутренних дверных полотен	полотно	2 000,00
141	Большой ремонт входных дверных полотен	полотно	2 300,00
142	Большой ремонт форточек	шт.	720,00
143	Врезка замка в деревянную дверь	шт.	830,00
144	Врезка замка в металлическую дверь	шт.	1 000,00
145	Малый ремонт дверных полотен (без снятия с петель)	полотно	550,00
146	Малый ремонт форточек	шт.	500,00
147	Остекление деревянных оконных переплетов и дверных полотен утолщенным стеклом	кв.м	500,00
148	Ремонт деревянных коробок в каменных стенах с заменой бруса	коробка	1400,00
149	Смена форточек с прирезкой новых петель	шт.	400,00
150	Снятие дверных полотен	полотно	220,00
151	Укрепление дверных и оконных коробок	шт.	750,00
152	Установка фурнитуры на дверь	шт.	400,00
153	Установка фурнитуры на окно (деревянное)	шт.	400,00
ПРОЧИЕ УСЛУГИ*			
154	Вывоз негабаритного мусора при механической погрузке	куб.м	450,00
155	Вывоз негабаритного мусора при ручной погрузке	куб.м	550,00
156	Выдача дубликатов документов, утерянных арендаторами	шт.	380,00
157	Выдача копии технических паспортов юридическим лицам	шт.	850,00
158	Выдача справки для расчета земельного налога, справки о проценте износа МИД, справки о характеристике МКД и др.	1 справка	350,00

159	Вызов специалиста для составления акта обследования повреждения жилых и нежилых помещений по желанию заявителя и в случае, если такие повреждения произошли не по вине эксплуатирующей организации	шт.	500,00
160	Оформление выкопировки проекта помещения	шт.	235,00
161	Подбор технической документации в архиве жилищно-эксплуатационной организации	1 запрос	650,00
162	Проведение всех видов обследования и расчет затрат на ремонтно-восстановительные работы жилищного фонда, не находящегося в управлении ООО "ПД-Восток"	расчет	1 100,00
163	Проверка присоединения электрических сетей для нежилых помещений	раз	1 000,00
164	Сброс снега с самовольно установленных козырьков жильцов	шт.	550,00
165	Согласование акта приема жилого помещения после перепланировки и (или) переустройства	шт.	500,00
166	Согласование актов разграничений принадлежности и эксплуатационной ответственности электрических, тепловых и ХВС сетей	раз	600,00
167	Согласование проекта электроснабжения кабеля	шт.	3 500,00
168	Согласование протокола собственников об использовании общего имущества МКД	1 протокол	3 000,00
169	Согласование технических условий по заявке юридических лиц	шт.	3 850,00
170	Согласование эскиза рекламной конструкции	1 эскиз	650,00
171	Составление дефектной ведомости, акта обследования для юридических лиц/ физических лиц	шт.	1000,0 / 500,0
172	Составление смет юридическим и физическим лицам	шт.	3% от сметной стоимости
173	Техническое обслуживание оборудования, размещенного на общем имуществе МКД (от этажности):		
	1-3 этажа	ежемесячно	55,00
	5 этажей и выше	ежемесячно	85,00
	9 этажей и выше	ежемесячно	110,00
174	Техническое обслуживание общедомового имущества МКД (от площади):		
	до 10 кв.м.	ежемесячно	550,00
	от 11 кв.м, до 20 кв.м.	ежемесячно	830,00
	от 21 кв.м, и выше	ежемесячно	1100,00